

Praxisinserat

Kinderärztin/Kinderarzt gesucht: Ihre Praxis in Siebnen SZ – individuell geplant, schlüsselfertig realisiert

Praxis-Standort 8854 Siebnen

Bei uns beginnt die Planung nicht mit dem Grundriss, sondern mit Ihnen: Wie möchten Sie künftig arbeiten? Sie können die Praxis selbstständig führen - allein, im Jobsharing oder im Ärzteteam - und auf Wunsch mit medicus kooperieren. Alternativ können Sie bei medicus in einem flexiblen Pensum angestellt arbeiten. Der Standort bietet dafür eine starke Perspektive: Über 8'000 Kinder und Jugendliche leben in der wachsenden March – doch in Siebnen, im Herzen der Region, fehlt eine eigenständige Kinderarztpraxis. Der Bedarf ist klar, das Entwicklungspotenzial gross. Wir vermieten nicht nur eine Fläche, sondern entwickeln und realisieren mit Ihnen die ganze Praxis. Erfahrene Praxisbaupartner planen und bauen sie nach Ihren Vorstellungen bis zur bezugsbereiten Übergabe. Fläche, Ausbau und Mietmodell können mit Ihrer Praxis wachsen. Für die Umsetzung stehen 180 bis 318 m² barrierefreie Erdgeschossfläche zur Verfügung. Im selben Gebäudekomplex befinden sich bereits das medicus Ärztezentrum March und das Physio- & Rehazentrum March. Kostenlose Patientenparkplätze und eine gute Erreichbarkeit erleichtern den Praxisalltag. Wie sieht Ihre ideale Praxis aus? Lassen Sie uns Ihre Vorstellungen unverbindlich und vertraulich besprechen. Wie sieht Ihre ideale Praxis aus? Lassen Sie uns Ihre Vorstellungen unverbindlich und vertraulich besprechen. Immobilie, Mietmodell und Praxisausbau Leo Jaeggi, Vermieter und Projektverantwortlicher für den Ausbau 079 916 80 77 · mail@leojaeggi.ch. Möglicher Kooperationspartner medicus Ärztezentrum AG, Pascal Wipf, Geschäftsführer 076 398 86 81 pascal.wipf@medicus.swiss.

Allgemeine Informationen

Kanton	Schwyz
Fachgebiet	Kinder- und Jugendmedizin
Praxistyp	Einzel- und Gruppenpraxis
Selbstdispensation	Ja
Miete / Kauf	Offen
Praxisgrösse	> 150 m ²



Wie möchten Sie künftig Kinder- und Jugendmedizin praktizieren?

Ihre Praxis in Siebnen SZ –
individuell geplant, schlüsselfertig
realisiert.

VERTIEFENDES DOSSIER



8'000+

0

11 von 11

Eine neue Kinderarztpraxis trifft hier auf eine wachsende Bevölkerung mit einem klar belegten Versorgungsbedarf.

02

Ihr Arbeitsmodell richtet sich nach Ihnen – nicht umgekehrt.

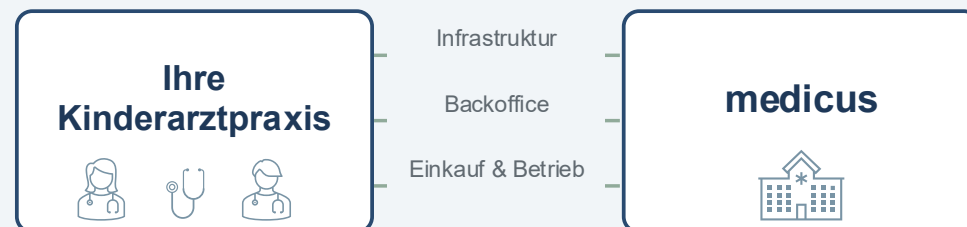
Eigene Praxis



Vollständig unabhängig – allein, im Jobsharing oder als Ärzteteam.

Praxisbetrieb · Arbeitgeber · flexibles Pensum

Eigene Praxis + medicus



Sie führen Ihre Kinderarztpraxis selbständig und entscheiden, welche bestehenden Leistungen Sie nutzen möchten.

mögliche Synergien bei Infrastruktur · Backoffice · Einkauf & Betrieb

Sie müssen sich heute noch nicht festlegen – das passende Setup entwickeln wir gemeinsam.

Sie gestalten die Praxis – wir realisieren sie.

SIE DEFINIEREN



Ihr Praxisalltag gibt den Rahmen vor.

Teamgrösse, Raumprogramm, Abläufe und Gestaltung richten sich nach Ihrem gewünschten Setup.

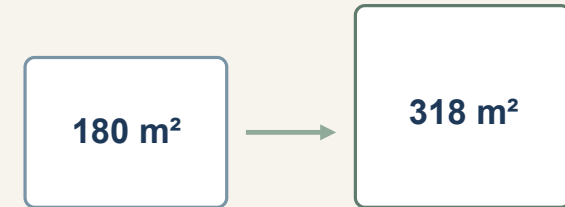
WIR REALISIEREN



Sie müssen daraus kein eigenes Bauprojekt machen.

Erfahrene Praxisbaupartner übernehmen Planung, Koordination und Ausbau bis zur bezugsbereiten Übergabe.

FLEXIBEL MITWACHSEN



Auch die wirtschaftliche Dimension bleibt flexibel.

Fläche, Ausbau und Mietmodell können dem Aufbau Ihrer Praxis folgen.

Erprobt im selben Gebäudekomplex: Auch das medicus Ärztezentrum wurde vom Vermieter individuell geplant und ausgebaut.

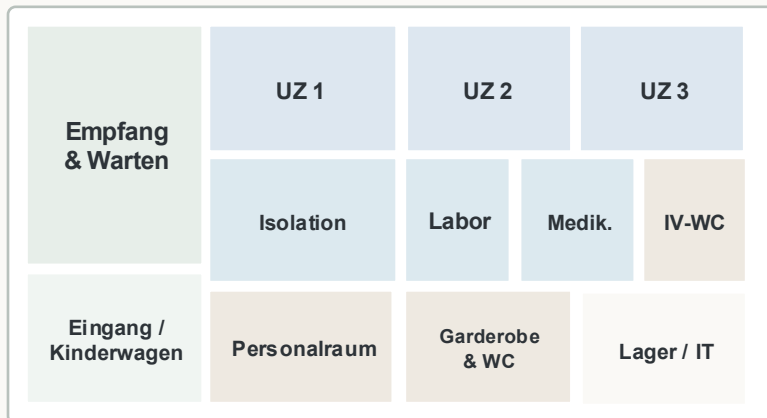
Ihre Praxis kann klein beginnen – und mit Ihrem Team wachsen.

180 bis 318 m² ermöglichen unterschiedliche Praxisgrößen. Das Raumprogramm wird auf Team, Arbeitsweise und gewünschte Entwicklung abgestimmt.

KOMPAKTER EINSTIEG

Für einen fokussierten Praxisstart, beispielsweise allein oder im Jobsharing.

ca. 180–220 m²



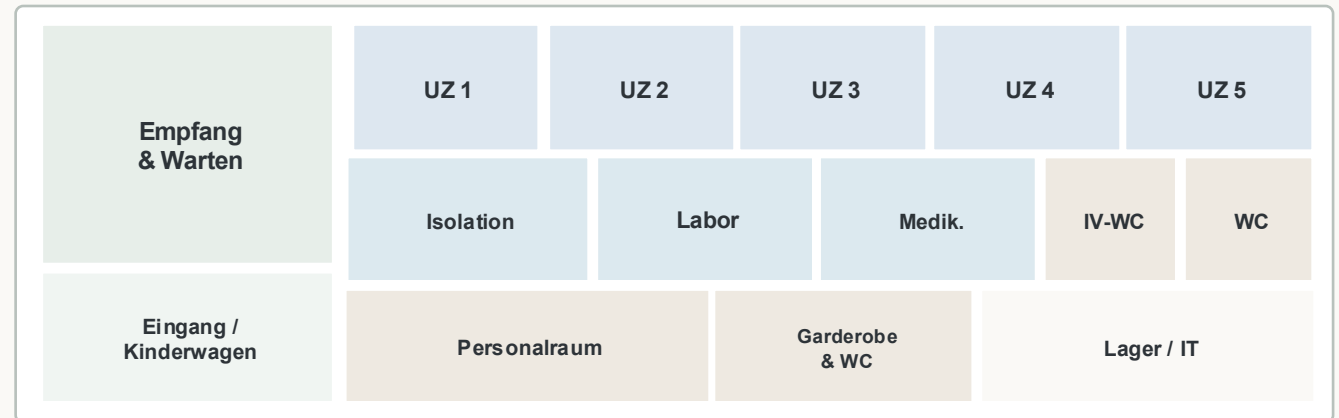
PATIENTENBEREICHE

Empfang · Warteraum · Patienten-IV-WC

FÜR PRAXIS MIT WACHSTUMSPERSPEKTIVE

Für mehrere ärztliche Pensen und ein wachsendes Praxisteam.

bis 318 m²



MEDIZIN

3–5 Untersuchungszimmer · Isolierzimmer · Labor · Medikamentenraum

TEAM

Personalraum · Garderobe & WC · Lager

Beispielhaftes Raumprogramm – definitive Belegung und Dimensionierung gemeinsam nach Ihren Bedürfnissen.

Zentral in Siebnen – einfach erreichbar für Familien & Team.

Einfache Erreichbarkeit für alle Familien

Mitbenutzung von 40 kostenlosen Kundenparkplätzen direkt am Standort. Haltestelle von drei Buslinien in unmittelbarer Nähe; der Bahnhof Siebnen-Wangen mit S-Bahn- und Interregio-Verbindungen in Gehdistanz.

Barrierefrei vom Parkplatz bis in die Praxis

Die Fläche liegt ebenerdig im Erdgeschoss. Barrierefreiheit, Kinderwagenabstellflächen und kurze Patientenwege sind im Praxiskonzept vorgesehen.

Medizinisches Umfeld direkt vor Ort

Das medicus Ärztezentrum und das Physio- & Rehaszentrum March befinden sich bereits im selben Gebäudekomplex.

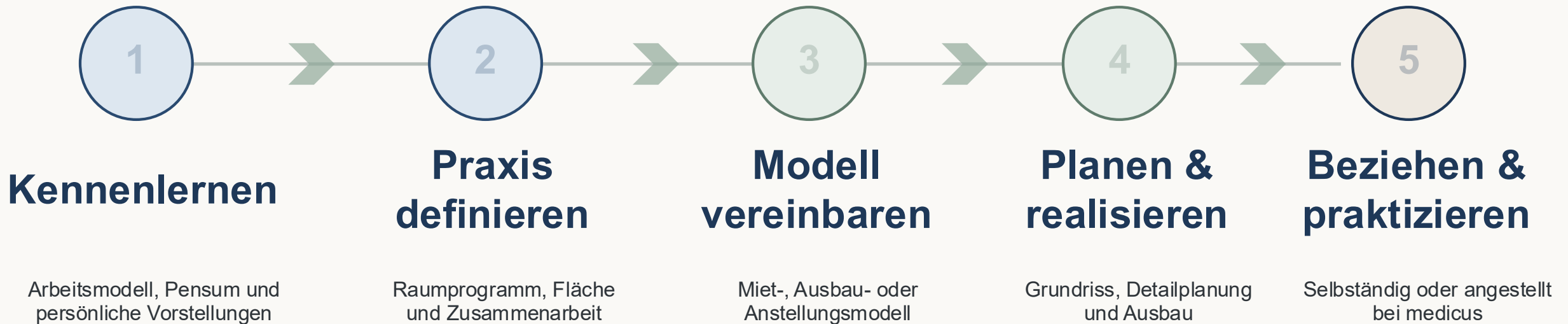
Mitten im täglichen Leben

Einkauf und weitere Dienstleistungen liegen in unmittelbarer Nähe – praktisch für Familien und Mitarbeitende.



Von Ihrer Idee zum Praxisstart – Schritt für Schritt begleitet.

Sie müssen weder mit einem fertigen Konzept noch mit einem fertigen Businessplan zu uns kommen.



Sie bringen Ihre Vorstellung von guter Kinder- und Jugendmedizin mit. Gemeinsam machen wir daraus einen konkreten Praxisstart.



Wie sieht Ihre ideale Kinderarztpraxis aus?

Gestalten Sie einen Ort, an dem Sie Kinder und Familien langfristig begleiten können. Lassen Sie uns gemeinsam herausfinden, welches Modell zu Ihnen passt – unverbindlich und vertraulich.

Pascal Wipf

Möglicher Kooperationspartner

Geschäftsführer medicus
Ärtezentrum AG

076 398 86 81
pascal.wipf@medicus.swiss

Leo Jaeggi

Immobilie, Mietmodell & Praxisausbau

Vermieter und Projektverantwortlicher
für den Ausbau

079 916 80 77
mail@leojaeggi.ch

Der erste Schritt ist ein Gespräch – alles Weitere entwickeln wir gemeinsam.