

Praxisinserat

Moderne Praxisräumlichkeiten an zentraler Lage in Reinach BL

Praxis-Standort 4153 Reinach BL

162.8 m² vielseitig nutzbare Praxisfläche | Hauptstrasse 52 | per 01.04.2027

An zentraler Lage in Reinach BL vermieten wir attraktive und moderne Praxisräumlichkeiten mit einer Gesamtfläche von 162.8 m². Die Praxis wurde vor fünf Jahren umfassend renoviert und befindet sich heute in einem ausgezeichneten und sehr gepflegten Zustand. Die durchdachte Raumaufteilung bietet ideale Voraussetzungen für zahlreiche medizinische und therapeutische Fachrichtungen. Dank der bestehenden Infrastruktur können die Räumlichkeiten mit geringem Aufwand übernommen und individuell an die Bedürfnisse der neuen Mieterschaft angepasst werden.

Highlights

- 162.8 m² moderne Praxisfläche
- Grosszügiger Empfangsbereich
- Wartebereich
- Mehrere Sprech-, Behandlungs- und Untersuchungszimmer
- Labor-, Aufbereitungs- und Lagermöglichkeiten
- Personal- und Pausenraum
- Kellerabteil
- Lift und barrierefreier Zugang
- Umfassend renoviert vor 5 Jahren
- Sehr gepflegter Zustand
- Flexible Nutzungsmöglichkeiten
- Gute Sichtbarkeit an zentraler Lage
- Hervorragende Erreichbarkeit mit Tram und Bus
- Zusätzliche Aussenparkplätze können bei Bedarf dazugemietet werden
- Teilweise Übernahme des vorhandenen Mobiliars nach Absprache möglich

Zentrale Lage mit optimaler Erreichbarkeit

Die Praxis befindet sich an der Hauptstrasse 52, 4153 Reinach BL. Die Anbindung an den öffentlichen Verkehr ist ausgezeichnet: Tram- und Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe und ermöglichen Patientinnen, Patienten sowie Mitarbeitenden eine komfortable Anreise.

Nutzungsmöglichkeiten

Diverse medizinische und therapeutische Fachrichtungen möglich, darunter Dermatologie, Gynäkologie, Kardiologie, Neurologie, Psychiatrie/Psychotherapie, Orthopädie, Rheumatologie sowie weitere ambulante medizinische oder therapeutische Angebote. Aufgrund bestehender Konkurrenzschutzvereinbarungen sind Gastroenterologie, Urologie, Allgemeine Innere Medizin, sowie Physiotherapie/Fitnessangebote ausgeschlossen.

Mietkonditionen

Die Mietkonditionen sowie die Kosten für die zum Mietobjekt gehörenden Parkplätze werden Ihnen gerne im Rahmen einer Besichtigung oder auf Anfrage mitgeteilt.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Allgemeine Informationen

Kanton Basel Landschaft

Praxistyp	Einzel- und Gruppenpraxis
Selbstdispensation	Ja
Miete / Kauf	Miete
Praxisgrösse	> 150 m ²

Bilder

	
---	---

