



Praxisinserat

9.5 Zimmer-Maisonette Penthouse mit Einliegerwohnung in Hergiswil (NW) zu verkaufen

Praxis-Standort 6052 Hergiswil

Highlights

- **Unverbaubare See- & Bergsicht** - Atemberaubendes Panorama über den Vierwaldstättersee und die Alpen
- **Einzigartige Hanglage** - Ruhig, sonnig und privilegiert oberhalb von Hergiswil
- **Grosszügiges Raumangebot** - 8-Zimmer-Penthouse auf ca. 334 m² (3 Etagen) mit weitläufiger Terrasse mit Seesicht, sowie 1.5-Zimmer-Einliegerwohnung mit ca. 42 m²
- **Repräsentativer Wohnbereich** - Offenes Wohn- & Esszimmer, Salon, Bibliothek mit Marmor-Cheminée
- **Exklusive Designküche** - Hochwertige Geräte (V-ZUG, Electrolux, Samsung) & modernes Food Center
- **Luxuriöser Masterbedroom** - Badezimmer, begehbare Ankleide, Klimaanlage & private Sauna mit Seesicht
- **Drei Gästezimmer** - alle mit direktem Terrassenzugang & Seeblick + separates Gäste-Badezimmer
- **Vielseitige Zusatzflächen** - Galerie, Atelier, Fitnessraum, Weinkeller (klimatisiert), Werkstatt, Alarmanlage, Garten
- **3 Garagenplätze & mehrere Aussenabstellplätze vorhanden**

Eine seltene Gelegenheit. Das Penthouse kombiniert exklusive Architektur, Ausstattung und eine unvergleichliche Aussicht über den Vierwaldstättersee sowie die umliegenden Berge.

Für die Zustellung der **Verkaufsdokumentation** oder für ein erstes Gespräch stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüssen

Sibylle Stadelmann

M +41 (0) 79 671 33 40

T +41 (0) 41 508 07 03

Oberdorf 40, 6403 Küssnacht am Rigi

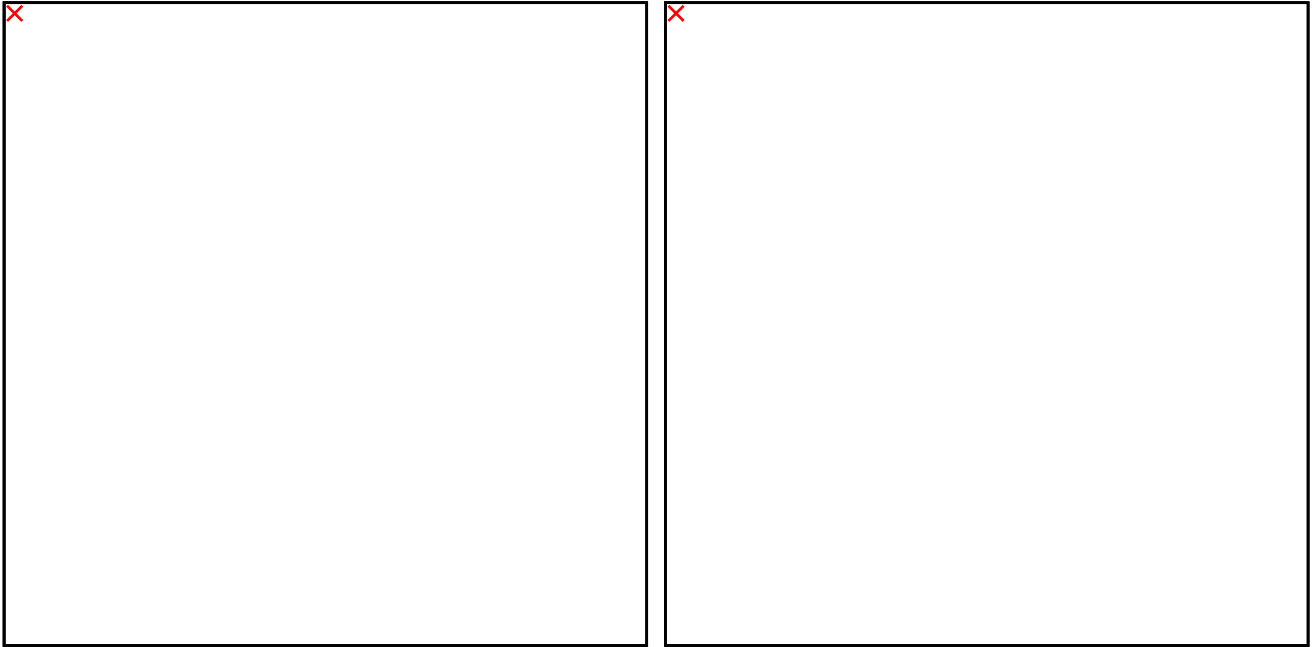
Rothusstrasse 23, 6331 Hünenberg

Allgemeine Informationen

Kanton

Nidwalden

Bilder



Kontakt

Stadelmann & Partner Immobilien AG

Frau Sibylle Stadelmann

Rothusstrasse 23

CH-6331 Hünenberg

<https://stadelmannpartner.ch/immobilie-bewerten/>

E-Mail: sibylle.stadelmann@stadelmannpartner.ch

Tel. 041 508 07 03

M. 079 671 33 40

Praxis-Standort

